

平成23年8月吉日



一般社団法人 200年住宅再生ネットワーク機構  
理事長 井上 幸一

### CPD 単位取得可能「古民家鑑定士」講習のご案内

拝啓、貴社ますますご隆盛のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご厚情を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、厚生労働省認定財団法人職業技能振興会認定の「古民家鑑定士」資格講習が昨年度より建築CPDの単位取得講習に認定され、当講習を受講される事で3単位取得できるようになりました。

古民家鑑定士とは、厚生労働省認可財団法人職業技能振興会により、古民家の評価をすることを目的に創設された公的な資格で、現在約2,200名を超える資格者が全国で活躍しています。古民家鑑定士はその名称通り、「古い民家の保存、活用、再利用を目的に、建築的見地および環境保全の見地に立ち、専門的な知識と技術を用いて、お客様に適切なアドバイス」を行ないます。今まで古民家は固定資産税の観点から評価されており、「価値がない」とされてきました。

しかし古民家鑑定は、建築的見地、環境保護の観点、そして住文化の継承という諸点からの基準に基づいた評価を行っており、築50年以上の古い住宅を鑑定調査し、不動産鑑定書とは違った新しい価値を創造しています。古民家などの古い住宅は現在の住宅とは考え方が異なり、地震の際には力を上手く吸収し、分散する事で倒壊を防ぐ免震的構造であり、軒先を長く出す事で夏の日差しを室内に取り込まない工夫などが施されたエコ住宅でもあります。古民家に学ぶ先人の知恵は、新しく建てる住宅にも取り入れる事ができ、環境に優しく、消費電力を抑えた快適なエコ住宅としてユーザーへの提案が可能で、成長が見込める資格です。

貴法人にて是非この古民家鑑定士資格制度が建築CPDの取得講座である事を広く会員の皆様にご紹介頂きますようお願い申し上げます。

敬具

## 記

建築 CPD 取得可能 古民家鑑定士講習会

開催日・開催会場は、多数ございますので添付資料にてご確認ください。

申し込み方法 古民家鑑定公式サイト (<http://www.kominkapro.org/>) より申込書をダウンロードの上、財団法人職業技能振興会へ受験願書を送付してください。

### 【願書送付先】

〒151-0051

東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-16-6 パレ・ジュノ 3F

厚生労働省認可 財団法人職業技能振興会

TEL 03-3353-9181 FAX 03-3353-9182

以上

お送りいたしました内容については、私までお問い合わせ下さい

一般社団法人 200 年住宅再生ネットワーク機構

担当 高石 詩乃

〒791-8042

愛媛県松山市南吉田町 2821-4

TEL 089-968-7723

FAX 089-968-7787

メールアドレス takaishi@k-aimoku.co.jp

## 8月古民家鑑定士 講習・試験スケジュール

会場は変更する事があります。最新の情報はホームページにてご確認ください。(http://www.kominkapro.org/)

講習スケジュール 受付:13時10分~13時30分/講習:13時30分~16時30分				
8月7日	(日)	東京都	機械工具会館 3階会議室	東京都港区芝5-14-15
8月11日	(木)	長崎県	長崎市民会館1階アマランス 会議室1	長崎市魚の町5番1号
8月18日	(木)	岐阜県	ふれあい福寿会館(岐阜県県民ふれあい会館)402会議室	岐阜県岐阜市藪田南5丁目14-53
8月20日	(土)	滋賀県	大学サテライト・プラザ彦根 6階 C教室	彦根市大東町2-28(JR彦根駅前 平和堂アル・プラザ6階)
8月21日	(日)	北海道	宮の沢若者活動センター活動室B ※当会場のみ9時10分~12時30分	札幌市西区宮の沢1条1丁目1-10
8月22日	(月)	茨城県	茨城県立県民文化センター 集会室3号	茨城県水戸市千波町東久保697番地
8月24日	(水)	愛媛県	愛媛県武道館 中会議室	松山市市坪西町551番地
8月24日	(水)	埼玉県	さいたま市産業文化センター 3階 会議室303	さいたま市中央区下落合5-4-3
8月24日	(水)	岩手県	岩手県産業会館 5号会議室	岩手県盛岡市大通1丁目2番1号
8月24日	(水)	広島県	広島県立産業技術交流センター 第3研修室	広島市中区千田町3-7-47
8月25日	(木)	東京都	機械工具会館 3階会議室	東京都港区芝5-14-15
8月26日	(金)	岡山県	岡山県生涯学習センター 情報創作棟 ミーティング室4	岡山市北区伊島町3丁目1-1
8月27日	(土)	静岡県	浜松労政会館 第4会議室	浜松市中区東伊場2-7-1 浜松商工会議所会館7階
8月27日	(土)	京都府	京都産業会館 第1会議室	京都府京都市下京区函谷鉾町80番地
8月27日	(土)	福岡県	クローバープラザ 5階 505研修室	福岡県春日市原町3丁目1番7号
8月28日	(日)	栃木県	コンセーレ(財団法人栃木県青年会館) 第5会議室	栃木県宇都宮市駒生1-1-6
8月28日	(日)	大分県	iichiko総合文化センター 中会議室1	大分県大分市高砂町2番33号OASISひろば21内
試験スケジュール 受付:13時15分~13時30分/試験:13時30分~15時00分/セミナー:15時10分~16時20分/(可否通知は1ヵ月後郵送)				
8月8日	(月)	熊本県	崇城大学市民ホール(市民会館)	熊本市桜町1番3号
8月24日	(水)	大阪府	大阪府私学教育文化会館 4階 402号	大阪府大阪市都島区網島町6-20
8月25日	(木)	愛知県	青少年文化センター(アートピア) 9階 第3研修室	名古屋市中区栄三丁目18番1号 ナディアパーク内
8月28日	(日)	東京都	機械工具会館 3階会議室	東京都港区芝5-14-15